**Приложение к Перечню заявочных документов для участия в отборе на право получения целевого займа**

форма № 12 «Информационное письмо об обеспечении исполнения обязательств по договору займа»

*(в отношении залога движимого имущества)*

**НА БЛАНКЕ ЗАЯВИТЕЛЯ**

|  |  |
| --- | --- |
| от \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ | Фонд развития промышленности Республики Мордовия |

**Информационное письмо**

об обеспечении исполнения обязательств по договору займа

*(в отношении залога движимого имущества)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается наименование Заявителя)* (далее – Заявитель) обязуется в случае принятия решения о предоставлении Заявителю целевого займа:

- предоставить (обеспечить предоставление) Фонду развития промышленности Республики Мордовия (далее – Фонд) в качестве **основного обеспечения** исполнения обязательств по договору займа **залог движимого имущества - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** *(указываются предмет залога, а также наименование, ОРГН, ИНН Залогодателя),*

*-* обеспечить страхование заложенного имущества от рисков утраты и повреждения в пользу Фонда (Залогодержатель, Выгодоприобретатель) за счет Залогодателя на сумму не ниже размера обеспеченного залогом требования и на срок (общий срок) действия договора залога.

1. Информация о предмете залога ***(в отношении оборудования)****:*

1) наименование предмета залога[[1]](#footnote-1) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается технологическое оборудование, прочие машины и оборудование (включая машины и оборудование мобильного/передвижного типа для нефтедобычи и обслуживания скважин) с указанием марки, модели, года выпуска, инвентарного №, заводского №),*

2) оценочная (рыночная) стоимость предмета залога -\_\_\_\_\_\_ рублей *(определяется на основании отчетов[[2]](#footnote-2) оценочных компаний (без учета суммы НДС)),[[3]](#footnote-3)*

3) предмет залога относится к следующей категории - \_\_\_\_\_\_\_\_ *(выбрать нужное):*

- ликвидный актив – актив, на которые Фонд может обратить взыскание в приемлемые сроки (срок реализации составляет менее 365 дней);

*ИЛИ*

- значимый актив:

профильный ключевой актив Залогодателя, изъятие которого приведет к прекращению его деятельности или деятельности независимых бизнес-единиц, приносящих доход;

профильный не ключевым актив производственного назначения, участвующий в формировании существенной доли в общем объеме получаемого дохода, либо используемый в деятельности, от которой в будущем ожидается получение дохода;

непрофильный актив, являющийся автономной структурной единицей, способной самостоятельно приносить доход,

4) предмет залога (оборудование) полностью оплачен, принят к бухгалтерскому учету и введен в эксплуатацию Залогодателем.

*ИЛИ*

1. Информация о предмете залога ***(в отношении транспортных средств)****:*

1) наименование предмета залога - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается автотранспорт, спецтехника, самоходные машины, прицепы, подвижной состав и прочее транспортное средство с указанием марки, модели, года выпуска),*

2) оценочная (рыночная) стоимость предмета залога -\_\_\_\_\_\_ рублей *(определяется на основании отчетов оценочных компаний (без учета суммы НДС)),[[4]](#footnote-4)*

3) предмет залога относится к следующей категории - \_\_\_\_\_\_\_\_ *(выбрать нужное):*

- ликвидный актив – актив, на которые Фонд может обратить взыскание в приемлемые сроки (срок реализации составляет менее 365 дней);

*ИЛИ*

- значимый актив:

профильный ключевой актив Залогодателя, изъятие которого приведет к прекращению его деятельности или деятельности независимых бизнес-единиц, приносящих доход;

профильный не ключевым актив производственного назначения, участвующий в формировании существенной доли в общем объеме получаемого дохода, либо используемый в деятельности, от которой в будущем ожидается получение дохода;

непрофильный актив, являющийся автономной структурной единицей, способной самостоятельно приносить доход,

4) предмет залога полностью оплачен, принят к бухгалтерскому учету и введен в эксплуатацию Залогодателем.

2. Дополнительные сведения о предмете залога (заверения Залогодателя в отношении предмета залога):

Предмет залога принадлежит Залогодателю на праве собственности, не продан, не отчуждён иным способом, в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога по другому договору, не передан третьим лицам в аренду и/или безвозмездное пользование, свободен от иных обременений и прав на него третьих лиц, свободен от таможенных и иных платежей, полностью оплачен собственником, соответствует действующим стандартам и требованиям, сертифицирован, разрешен к использованию на территории Российской Федерации.

Предмет залога не является предметом финансовой аренды (лизинга) или аренды, предусматривающей выкуп арендованного имущества, не получен собственником для обеспечения обязательств пожизненного содержания, пожизненной или периодической ренты.

Отсутствуют запреты или ограничения на совершение сделок залога применимым правом, учредительными и внутренними документами Залогодателя и/или договорами/соглашениями, стороной которого он является и/или которые могут иметь для него обязательную силу.

Предмет залога не относится к видам имущества, указанным в приложении № 3 Стандарта «Порядок обеспечения возврата займов, предоставленных в качестве финансового обеспечения проектов».

3. Информация о Залогодателе:

*В отношении Залогодателя – юридического лица:*

1) залогодатель - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(указывается наименование, ИНН, ОГРН),*

2)не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме преобразования, слияния или присоединения), ликвидации или банкротства,

3) не имеет прямого преобладающего участия в своем уставном капитале (по отдельности или в совокупности) юридических лиц, созданных в соответствии с законодательством иностранных государств и имеющих местонахождение в низконалоговой юрисдикции за пределами территории Российской Федерации, а также такие иностранные лица не имеют возможность определять решения, принимаемые таким обществом в соответствии с заключенным между ними договором,

4) сведения о необходимости корпоративного одобрения сделки (договора залога) уполномоченными органами Залогодателя - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

5) сведения о лице, действующем от имени Залогодателя, с указанием его полномочий - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*В отношении Залогодателя – физического лица:*

1) залогодатель - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается ФИО, ИНН),*

2) является резидентом РФ,

3) является дееспособным лицом, достигшим 18 лет,

4) не находится в процедуре банкротства, не прошел процедуру банкротства,

5) сведения о необходимости получения согласия супруга на совершение сделки в порядке, предусмотренном действующим законодательством - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Заявитель подтверждает действительность сведений, указанных в настоящем Информационном письме.**

Сведения, содержащиеся в настоящем письме, являются заверением об обстоятельствах, имеющих существенное значение для Фонда при совершении сделок с Заявителем с учетом норм и правовых последствий, предусмотренных статьей 431.2 ГК РФ.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность подписанта) | (подпись) М.П. (ФИО) |

*В случае, если предмет залога не принадлежит Заявителю, данное Информационное письмо подлежит согласованию с Залогодателем, что подтверждается нижеследующим:*

*После подписания в информационном письме указывается:*

*для юридического лица - Залогодателя:*

«СОГЛАСОВАНО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается наименование Залогодателя)* (далее – Залогодатель) подтверждает достоверность вышеуказанных сведений в отношении предмета залога и Залогодателя, а также подтверждает намерение (в случае признания Заявителя победителем отбора) передать в залог Фонду развития промышленности Республики Мордовия вышеуказанное имущество в качестве обеспечения исполнения обязательств Заявителя по договору займа, а также обеспечить страхование заложенного имущества от рисков его утраты и повреждения в пользу Фонда (Залогодержатель, Выгодоприобретатель) за счет Залогодателя на сумму не ниже размера обеспеченного залогом требования и на срок (общий срок) действия договора залога.

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. (указывается дата согласования)

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность подписанта) | (подпись) (ФИО) |

М.П.

».

*для физического лица-Залогодателя:*

«СОГЛАСОВАНО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается наименование Залогодателя)* (далее – Залогодатель) подтверждает достоверность вышеуказанных сведений в отношении предмета залога и Залогодателя, а также подтверждает намерение (в случае признания Заявителя победителем отбора) передать в залог Фонду развития промышленности Республики Мордовия вышеуказанное имущество в качестве обеспечения исполнения обязательств Заявителя по договору займа, а также обеспечить страхование заложенного имущества от рисков его утраты и повреждения в пользу Фонда (Залогодержатель, Выгодоприобретатель) за счет Залогодателя на сумму не ниже размера обеспеченного залогом требования и на срок (общий срок) действия договора залога.

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. (указывается дата согласования)

/

ФИО подпись ».

*При подписании подпись и расшифровка подписи проставляются представителем Залогодателя собственноручно.*

1. Информация может быть представлена в форме таблицы (если количество передаваемого в залог оборудования превышает 1 ед.) [↑](#footnote-ref-1)
2. Отчет об оценке объекта залога должен быть выполнен оценщиком, имеющим соответствующий предмету оценки квалификационный аттестат, копия которого прикладывается к отчету об оценке. [↑](#footnote-ref-2)
3. Залоговая стоимость определяется на основании оценочной (рыночной) стоимости с применением шкалы залоговых дисконтов, приведенной в Приложении 1 к Стандарту «Порядок обеспечения возврата займов, предоставленных в качестве финансового обеспечения проектов». Обеспечение признается достаточным, если суммарно залоговая стоимость и/или объем гарантированных обязательств по независимой гарантии (поручительству), принимаемых в качестве Основного обеспечения, равны или превышают размер основного долга (суммы займа) и подлежащих уплате за все время пользования займом процентов. [↑](#footnote-ref-3)
4. Залоговая стоимость определяется на основании оценочной (рыночной) стоимости с применением шкалы залоговых дисконтов, приведенной в Приложении 1 к Стандарту «Порядок обеспечения возврата займов, предоставленных в качестве финансового обеспечения проектов». Обеспечение признается достаточным, если суммарно залоговая стоимость и/или объем гарантированных обязательств по независимой гарантии (поручительству), принимаемых в качестве Основного обеспечения, равны или превышают размер основного долга (суммы займа) и подлежащих уплате за все время пользования займом процентов. [↑](#footnote-ref-4)